

Novità

**Sant'Elia
Appartamento**
€ 250.000,00
(rif.2524F)



Via Vena - Piano terra

Doppio salone con termocamino ,cucina, 4 camere,
2 bagni, ripostiglio, 3 balconi, terrazzo **G 258.58 kWh/m²**



**Micioccoli
Appartamento
con giardino**
€ 247.000,00
(rif.2556S)

Via Saragat - Piano rialzato

Salone ,cucina, 2 camere, 2 bagni, giardino privato,
balconi, taverna, garage. **F 174.12 kWh/m²**

**NON VUOI RIMANERE SENZA CASA?
NON VUOI AVERE DUE CASE CONTEMPORANEAMENTE?**



Abaco ... Per scegliere la nuova casa lasciando anche l'usato. Per cambiare casa, senza rischi; per vendere bene senza illusioni e sorprese e dare un tetto a ciò che ami. **Perché nulla accade, prima di essere stato un sogno.**

Cosa facciamo: «Scegli la nuova casa e ritiriamo il tuo usato. Vendiamo per te in 30 giorni».

Prepariamo acquirenti e venditori con la nostra esperienza nelle valutazioni, nel credito e nel marketing. Interviste e percorsi d'acquisto dedicati.

Abaco
GRANDI IMMOBILI
Gli specialisti del cambio Casa

Fuori Casa
febbraio 2025



Il futuro abita qui



**Rieti - Viale Maraini
Appartamento**
€ 67.000,00 (rif.2489U)
V.le Maraini

4° piano senza ascensore
Soggiorno, cucina, camera, bagno,
terrazzo, cantina, giardino comune.
G 332.24 kWh/m²

**Rieti - Viale Maraini
Appartamento**
€ 148.000,00 (rif.2505U)
V.le Maraini

4° piano ascensore
Soggiorno, cucina, 2 camere, bagno,
terrazzo, cantina, giardino comune.
G 247.58 kWh/m²

Agenzia Rieti Centro
Piazza Marconi, 5
0746.270180



Chiama subito

Agenzia Rieti Est
Via Pertini 488
0746.762775

www.abacoimmobiliare.com - www.grandimmobili.it



Rieti Centro
0746.270180



Rieti Est
0746.762775

«Cambiare casa è ...
innamorarsi ancora.»

Micioccoli - Appartamento
€ 244.000 (rif.2526S)



Via Saragat - piano rialzato
soggiorno, cucina, 2 camere,
3 bagni, terrazzo, taverna,
giardino privato.
F 154.35 kWh/m²

Quattro Strade - Appartamento
€ 46.000,00 (rif.2657S)



Via Cantalupo - piano terra
soggiorno, angolo cottura, una camera,
un bagno, posto auto e corte
condominiale.
G 358,51 kWh/m³

Residenziale - Appartamento
€ 229.000,00 (rif.2445F)



Via C. Tedeschini - 2° piano
salone, cucina, 3 camere, 2 bagni.
mansarda: 3 camere, bagno.
taverna, garage e cantina.
E 226.34 kWh/m²

Contigliano - Appartamento
€ 108.000,00 (rif.2488T)



Via Troiani - 2° piano
sala con cucina a vista, 3 camere
bagno, balcone, garage
E 187.12 kWh/m²

Centro Storico - Appartamento
€ 130.000,00 (rif.2467U)



Via Pennina - 1° piano ascensore
cucina, tinello, salone. 3 camere,
2 bagni, 2 balconi, cantina
p.auto piccolo
F 125.47 kWh/m²

Quattro Strade - Indipendente
€ 239.000,00 (rif.2491S)



Via Accumoli
Piano giardino: Appartamento indipendente
Piano primo: Appartamento indipendente
giardino privato, balconi, cantine.
G 252,90 kWh/m² - G 385,57 kWh/m²

Città Giardino - Appartamento
€ 290.000,00 (rif.2415F)



Via Borsellino - 3° piano ascensore
salone, cucina, 3 camere, 2 bagni.
3 camere, bagno, taverna, garage
D 100.85 kWh/m²

Madonna del cuore - Appartamento
€ 74.000,00 (rif.2210S)



Via Dentato - 1° piano
soggiorno con angolo cottura,
camera, bagno.
G 404.12 kWh/m²

Campoliano - Villino schiera
€ 220.000,00 (rif.2449U)



Via Pollastrini - indipendente 3 liv.
Studio, sala, cucina, 2 bagni, ripostiglio,
3 camere, 3 balconi, soffitta,
garage, e giardino
E 112.29 kWh/m²

Piazza Tevere - Appartamento
€ 90.000,00 (rif.2347T)



Bivio Terminillo - 3° piano
sogg. con camino, cucina ab.,
camera, terrazzo, mans. finestrata,
cantina, posto auto esterno
F 167.96 kWh/m²

Piazza Tevere - Appartamento
€ 152.000,00 (rif.2410U)



Via S. Martino - 1° piano
ingresso, salone, cucina abitabile
con camino, 3 camere, bagno,
3 balconi, garage
D 83.65 kWh/m²