



**Abaco**  
GRANDI IMMOBILI

**Quanto vale  
la tua casa?**



**Scopriilo adesso!**



**Chiama subito**

0746.270180

0746.762775



**Agenzia 1**  
Piazza Marconi 5  
0746.270180

**Gli Specialisti del Cambio casa**  
[www.abacoimmobiliare.com](http://www.abacoimmobiliare.com)

**Agenzia 2**  
Via Pertini 488  
0746.762775



**Gli Specialisti del Cambio casa**

**Villa Reatina - Villa - 2336T**



**Via Palieri - 3 livelli**  
soggiorno, cucina, 3 camere, due bagni,  
taverna, due balconi, garage, giardino

**€ 195.000,00**

**classe G - 280.32kWh/mq**



**Agenzia 1**  
Piazza Marconi, 5  
0746.270180

**Chiama subito**

**Agenzia 2**  
Via Pertini, 488  
0746.762775

**Fuori Casa**  
Gennaio 2024



Ag. 1 0746.270180

Ag. 2 0746.762775

## Viale Morroni - Appartamento rif.2257S



Viale Morroni - piano terra  
openspace, 2 camere, 2 bagni,  
terrazzo/giardino, ascensore  
**€ 144.000,00**  
classe D - 90.18 kWh/mq

## Zona Residenziale - Mansarda rif.2043La



Via C. Tedeschini - 3° piano  
Ingresso, soggiorno,  
cucina, 2 camere, bagno,  
garage, cantina  
**€ 60.000,00**  
classe F - 210.37kWh/mq

## Zona Residenziale - Appartamento rif.2318T



Via P.L. Mariani - 3° piano  
cucina, salone, 3 camere, 2 bagni,  
due balconi, ascensore,  
cantina, garage, giardino  
**€ 165.000,00**  
classe F - 267,55kWh/mq

## Madonna del Cuore - Appartamento rif.2305S



Via Chiesa Nuova - 2° piano  
soggiorno, cucina, 3 camere  
2 bagni, 3 balconi, garage  
**€ 129.000,00**  
classe G - 348.83Kw/h

## Centro Storico - Palazzetto rif.2281S



Via Garibaldi - cielo - terra  
soggiorno, cucina, studio/lavanderia,  
2 camere, studio/camera, 2 bagni,  
terrazzino, cantina  
**€ 118.000,00**  
classe G - 1380,12Kw/h

## Viale Maraini - Appartamento rif.2321U



Via Picerli - 3° piano  
ingresso, sala, cucina, 3 camere,  
2 bagni, balcone, ascensore, garage  
**€ 140.000,00**  
classe F - 109.25 kWh/mq

## S. Rufina - Casa Singola rif.2325U



Via Pacino - 2 livelli  
openspace, camera, disimpegno,  
bagno, cantina, chiostrina  
**€ 72.000,00**  
classe E - 246.25kWh/mq

## Zona Residenziale - Appartamento rif.2043Lb



Via C. Tedeschini - 2° piano  
ingresso, cucina, salone,  
2 camere, bagno, 2 balconi  
garage, cantina  
**€ 189.000,00**  
classe F - 210.37kWh/mq

## Piazza Tevere - Appartamento rif.2324T



Via Salaria per L'Aquila piano terra  
sala, cucina, due camere,  
studio, bagno, giardino  
**€ 95.000,00**  
classe G - 267,16kWh/mq

## Porta Conca - Appartamento rif.2338L



Via Padule - piano terra  
ingresso, salone doppio, cucina abitabile,  
tre camere, bagno, due balconi,  
veranda, cantina, garage.  
**€ 118.000,00**  
classe G - 1380.12kWh/mq

## Vazia - Appartamento rif.2357U



Via Lombardia - 2 livelli  
cucina, camera, 2 bagni  
2 balconi, garage  
**€ 148.000,00**  
classe A2 - 32.90 kWh/mq