

CESSIONE DI CONTRATTO DI LOCAZIONE

O ABITATIVA O COMMERCIALE IN DATA

Con la presente scrittura privata da valersi ad ogni effetto di legge

Tra le parti

Sig.

nato ail

e residente in

Via

C.F. : – Cedente

e

Sig.

nato ail

e residente in

Via

C.F. : - Cessionario

premesse che:

che con scrittura privata in data, registrata a

il n°, il Sig.

assumeva la conduzione in locazione dell'immobile a destinazione

sito in....., Via.....

piano, distinto in Catasto Fabbricati fogliopart..... Sub

.....per la durata di anni

- che l'immobile è di proprietà del Sig.....

.....

si conviene e pattuisce

Art.1) Premessa pattizia

La premessa è pattizia e costituisce parte integrante del presente contratto

Art. 2) Cessione

Il contratto di locazione richiamato in premessa viene ceduto definitivamente ed irrevocabilmente da

parte del Sig (cedente) a favore del Sig.

(cessionario), come in calce identificati. Il cessionario assume tutte le obbligazioni di cui al contratto di

locazione richiamato a far data dal

Art. 3) Regolazione dei rapporti

Cedente e cessionario dichiarano di aver regolato prima d'ora ogni rapporto ed in particolare il cedente

dichiara di aver ricevuto restituzione del deposito cauzionale che è stato nuovamente costituito dal

cessionario.

Art. 4) Spese

Le spese di registrazione saranno a carico del cessionario.

Fermi tutti i patti e condizioni indicati nel contratto originario.

Letto approvato e sottoscritto in triplice originale.

....., li

IL CEDENTE

IL CESSIONARIO

LA PROPRIETA' – per accettazione e liberazione del Cedente.....